



La force d'un Groupe

Fortes d'une **expérience de 30 ans** auprès de tous les secteurs de l'immobilier et auprès de **plus 8000 clients**, les sociétés **Soditel** à Bordeaux et **TAN** à Toulouse ont créé le Groupe **Evolutia Energies**, dédié aux énergies renouvelables. Activité complémentaire aux multiples savoir-faire des sociétés, elle propose désormais le conseil, l'ingénierie et l'installation de solutions économiques et écologiques en matière d'énergies.

Avec **plus de 40 techniciens qualifiés** et formés, une exigence basée sur les normes en vigueur et la capacité à gérer les projets de ses clients sur un processus logistique ayant fait ses preuves, le Groupe Evolutia Energies s'engage à toutes les étapes du projet. Le réseau de ses équipes et techniciens qualifiés intervient sur des installations au niveau national.

Les engagements Evolutia Energies

La proximité et le service : une entreprise française du Sud-Ouest garantissant une meilleure réactivité et une maîtrise des délais. Un interlocuteur dédié qui vous accompagne dans toutes les étapes de votre projet et s'engage dans le respect des délais de mise en œuvre.

La Qualité et la sécurité : Des solutions innovantes qui répondent à votre configuration (orientation, type de charpente, foyer fiscal...) et s'adaptent à tous les types d'habitations (individuelles, collectivité, entreprises, bâtiments agricoles...). Des techniciens qualifiés et spécialement formés possédant les diverses qualifications (QualiPV élec et Bât), mais également les habilitations électriques et de travail en hauteur.

La garantie de matériels répondant aux normes européennes IEC, Tüv et CSTB.

La Garantie Décennale relative à l'étanchéité des installations.

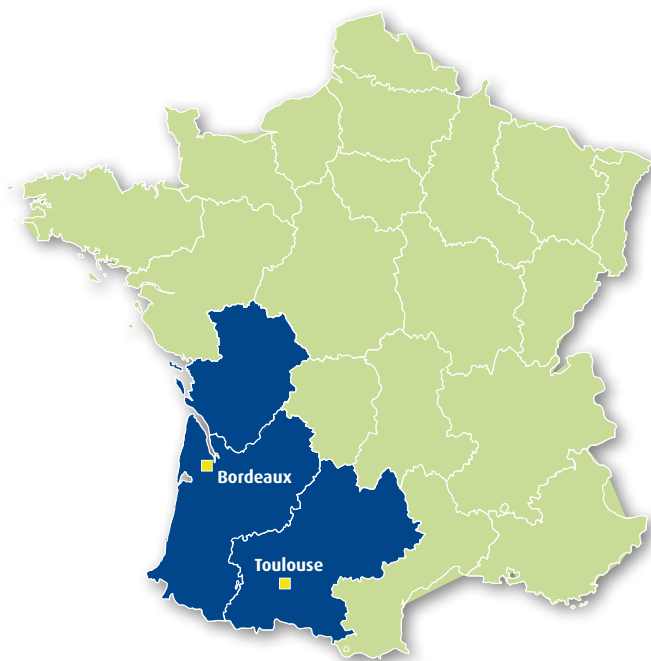


La maintenance de vos installations

- La maintenance préventive et curative de votre installation.

- Le suivi en temps réel de vos installations (serveur client). Le savoir faire de notre SAV grâce à une forte politique de stock de pièces détachées et à la proximité de nos techniciens.

- Contrats d'entretiens et astreinte.



Agence de Bordeaux

10 Rue Salvador Allendé - ZAC de Thouars - 33400 TALENCE
Tél. 05.57.35.60.77 - Fax. 05.56.37.02.94
bordeaux@evolutia-energies.com

Agence de Toulouse

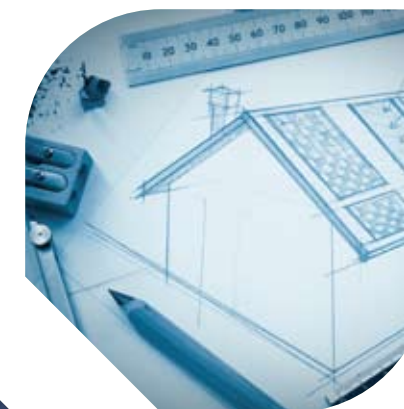
4 rue Louis Renault - 31130 BALMA
Tél. 05.61.52.35.06 - Fax. 05.61.53.87.86
toulouse@evolutia-energies.com

www.evolutia-energies.com

Solaire photovoltaïque



Technologie



Qualité

Ingénierie



Produire de l'électricité, la solution gagnante



Les avantages du Photovoltaïque

L'énergie photovoltaïque est issue du rayonnement solaire, elle est gratuite, renouvelable, inépuisable et sans conséquence sur notre environnement.

Aujourd'hui, l'énergie solaire permet :

- Optimiser le bilan énergétique de votre bâtiment
- Réduire les gaz à effets de serre
- Economiser les énergies fossiles
- Agir en "éco citoyen"
- Compenser économiquement votre dépense énergétique annuelle (le revenu, amorti, de votre production compense totalement ou partiellement vos dépenses énergétiques annuelles).

En devenant producteur d'énergie photovoltaïque solaire vous vous engagez de manière durable et vous rentabilisez rapidement votre investissement.

De nombreux propriétaires nous ont déjà fait confiance pour réaliser leur projet solaire. Ils aident ainsi à préserver l'environnement à leur niveau !

Intégré en toiture (90 % des cas en France), esthétique et compact, ce type d'installation vous garantit un tarif de revente de l'électricité produite au tarif en vigueur fixé par l'état, soit entre 0,31€/kWh et 0.58€/KWh pendant 20 ans. Favorisé par le crédit d'impôt mis en place par le gouvernement un particulier amortira son installation entre 5 et 8 ans.

La solution Evolutia est de fabrication Européenne, proche de chez vous. Avec plus de 30 personnes dont plus de 20 techniciens qualifiés.



La solution Evolutia est adaptable à tous types de couverture (tuiles, ardoises, bac acier etc...). Vous bénéficiez d'une garantie fabricant de 20 ans sur la puissance des panneaux solaires.

Les enjeux financiers

Contrairement aux idées reçues, vous produisez une énergie que vous ne stockez pas, via nos équipements, **vous réinjectez cette électricité sur le réseau ERDF et vous facturez l'énergie que vous avez produit tous les ans.** Votre fournisseur d'électricité a l'obligation d'acheter votre production au tarif en vigueur.

Le prix de l'électricité que vous achetez pour votre consommation personnelle est d'environ 0,12€ le kilowatt/heure. **Vous vendez votre électricité 5 FOIS plus chère que celle que vous achetez.**

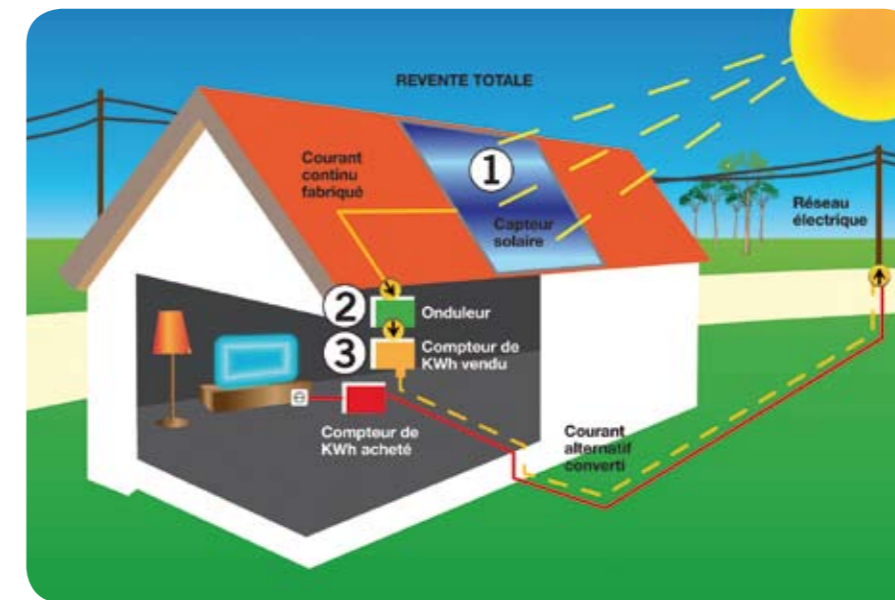
Dans notre région, avec une surface moyenne de 25 m² de panneaux photovoltaïques pour un particulier, vous produisez entre 2800 et 3000 kWh par an que vous revendez entre 1800 et 2000€ vous compensez ainsi la facture énergétique annuelle (gaz, électricité...) d'un foyer de 4 personnes.



• Les aides de l'Etat

Taux de TVA applicable de 5,5%.

Le crédit d'impôt pour l'achat d'une installation de panneau solaire photovoltaïque est de 50% du coût du matériel de l'installation TTC (aides à l'investissement déduites). Le montant des dépenses est plafonné à 8000€ pour une personne seule, **16000€ pour un couple marié ou pacsé** soumis à une imposition commune et augmente de 400€ par personne à charge. Ce crédit d'impôt pour l'achat d'une installation photovoltaïque est accordé pour les installations inférieures à 3 kWc. Si vous n'êtes pas imposable vous recevrez un chèque du trésor public d'un montant équivalent au crédit d'impôt auquel vous avez droit.



Principe de fonctionnement

- ① Le rayonnement solaire est capté par les panneaux photovoltaïques. Un courant continu se crée, il est ensuite envoyé vers l'onduleur.
- ② L'onduleur se charge de transformer le courant continu en alternatif, afin de le rendre consommable.
- ③ un compteur de production électrique, installé par EDF mesure la quantité d'électricité injecté sur le réseau et détermine le montant de la facture annuelle que vous adresserez à ERDF.



Les solutions techniques d'Evolutia

- Du Kit standard pour particulier au générateur sur mesure pour bâtiments professionnels, d'habitation ou agricole.
- Un accompagnement personnalisé et complet pour toutes les démarches de votre projet photovoltaïques. (Ingénierie et étude technique et financière, prise en charge des démarches administratives).
- Des partenaires financiers pour vous accompagner dans le financement de vos projets ou vous orienter vers d'autres solutions d'investissements ou de location de toitures.
- Des produits et des fournisseurs référencés pour leurs critères de qualité et le respect des normes techniques européennes IEC et Tüv.
- Des garanties de 5 à 10 ans...
- Du personnel formé et qualifié travaillant dans le respect des normes électriques et de sécurité.
- Le suivi de la production et la maintenance de vos installations.



LE PACK EVOLUTIA ENERGIES

Etude et conseils techniques

- Etude individuelle de votre projet par une expertise technique et certifiée
- Choix et dimensionnement des panneaux pour une intégration et une rentabilité maximales
- Sélection des fabricants selon un cahier des charges rigoureux (avis CSTB, conformité aux normes en vigueur)
- Planification, accompagnement et gestion de votre projet de l'étude à la mise en service

Rentabilité, rendement et impact écologique

- Bilan énergétique et financier de votre installation
- Analyse et projection du retour sur investissement de l'installation avec prise en compte des diverses aides en vigueur (crédit d'impôts, aides régionales...)
- Action environnementale concrète dès la mise en service



Qualité et Proximité

- Après validation de votre projet photovoltaïque, Evolutia Energies se charge de l'ensemble des démarches administratives et financières.
- Nous étudions et optimisons le financement de votre projet avec ou sans apport initial
- L'ensemble de nos équipes techniques est certifié QUALI PV couverture et électricité et dédié aux énergies renouvelables.
- L'ensemble de nos installations bénéficie de la Garantie Décennale.

TUV IEC



CSTB

Avantages du pack Evolutia Energies

- Rentabilité jusqu'à 11%
- Sécurité et performance de votre installation
- Un complément de revenus non imposables et sans risques pendant 20 ans
- Une action personnelle pour l'environnement
- Des garanties maximales

Agence de Bordeaux

10 Rue Salvador Allendé - ZAC de Thouars - 33400 TALENCE
Tél. 05.57.35.60.77 - Fax. 05.56.37.02.94
bordeaux@evolutia-energies.com

www.evolutia-energies.com

Agence de Toulouse

4 rue Louis Renault - 31130 BALMA
Tél. 05.61.52.35.06 - Fax. 05.61.53.87.86
toulouse @evolutia-energies.com



Aujourd'hui, plus de 8000 clients référencés nous ont déjà fait confiance pour le conseil et l'expertise technique menés au quotidien dans l'ensemble de nos métiers, mais également pour nos prestations d'ingénierie et la qualité de nos prestations.

Exploitez et valorisez vos surfaces de toits inutilisées



Nous vous proposons des **installations photovoltaïques intégrées à la toiture de vos bâtiments professionnels et/ou collectifs** (hangars, entrepôts, bâtiments commerciaux, bureaux, bâtiments agricoles, chais viticoles, immeubles collectifs...)

- Profitez d'une énergie propre, accessible, renouvelable, sans nuisances sonores et d'une **technologie maîtrisée** et efficace.
- Réalisez un **investissement rentable** et durable en vendant l'électricité que vous produisez à un prix très favorable.
- **Un chiffre d'affaires** supplémentaire : sûr, fiable et **garanti 20 ans** par contrat de vente avec EDF, la production d'électricité solaire vous procure l'assurance de revenus supplémentaires.



Nos clients

- Industriels, tertiaire et grande distribution
- Immobilier et collectivité (Offices d'HLM, Syndics, promoteurs, collectivités locales et territoriales, Education, Hôpitaux...)
- Bâtiments Agricoles

Agence de Bordeaux

10 Rue Salvador Allendé - ZAC de Thouars - 33400 TALENCE
Tél. 05.57.35.60.77 - Fax. 05.56.37.02.94
bordeaux@evolutia-energies.com

www.evolutia-energies.com

- **Amortissement accéléré** : un projet photovoltaïque peut s'amortir dès la première année grâce aux possibilités d'amortissement accéléré (12 mois) prévues dans la loi de Finance 2009.
- Récupération de la TVA pour l'achat du matériel et de l'installation suivant le type de société.
- Taxe professionnelle réduite

Vous investissez et exploitez votre centrale solaire pour en retirer tous les bénéfices ou vous louez votre toiture pendant 20 ans avec l'assurance d'un loyer annuel qui ne vous coûte rien.

Solution écologique : Affichez votre parti pris !

Les solutions photovoltaïques participent et contribuent largement aux **objectifs de performance énergétique** de vos projets HQE.

Nos prestations

- Ingénierie, étude technique, audit et conseils
- Du matériel de qualité répondant aux normes Françaises et Européennes.
- Du personnel formé et qualifié travaillant dans le respect des normes de sécurité et électriques.
- Ingénierie financière et étude de rentabilité de votre projet. Nos partenaires peuvent vous accompagner dans des projets de location de toiture ou rénovation de bâtiments.
- Prise en charge totale des démarches administratives
- Installation et suivi de chantier (serveur client pour suivi de chantier à distance en temps réel)
- Suivi de la production
- Contrats de maintenance

TUV IEC



CSTB

Agence de Toulouse

4 rue Louis Renault - 31130 BALMA
Tél. 05.61.52.35.06 - Fax. 05.61.53.87.86
toulouse @evolutia-energies.com



Proximité et équipes qualifiées

- La Garantie d'un travail professionnel
- Nos techniciens qualifiés assurent l'intégralité des installations
- Notre proximité vous garantit des délais rapides d'intervention

Engagements qualité

- 40 techniciens au service des clients
- Habilitation au travail en hauteur (EPI)
- Habilitations électriques et Permis Nacelles (CACES)
- Qualification professionnelle QUALIFELEC, label QualiPV

Process d'intervention performant

- Réactivité et rapidité
- Suivi en temps réel des interventions
- Maintenance de vos installations, télégestion par internet
- Contrats d'entretien
- Astreinte



Nos clients

- Particuliers
- Industriels, tertiaire et grande distribution
- Immobilier et collectivité (Offices d'HLM, Syndics, promoteurs, collectivités locales et territoriales, Education, Hôpitaux...)
- Bâtiments Agricoles

TUV IEC



CSTB

Agence de Bordeaux

10 Rue Salvador Allendé - ZAC de Thouars - 33400 TALENCE
Tél. 05.57.35.60.77 - Fax. 05.56.37.02.94
bordeaux@evolutia-energies.com

www.evolutia-energies.com

Agence de Toulouse

4 rue Louis Renault - 31130 BALMA
Tél. 05.61.52.35.06 - Fax. 05.61.53.87.86
toulouse @evolutia-energies.com